



# PROJEKT MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY LESZNOWOLA DLA CZĘŚCI OBRĘBU LESZNOWOLA



SKALA 1:1000



*Zdzisław Kozłowski*  
Zastępca Wójta



## LEGENDA

### OZNACZENIA GRAFICZNE STANOWIĄCE USTALENIA PLANU

- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM MIEJSCOWYM
- LINIA ROZGRANICZAJĄCA TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- ▲ NIEPRZEKARCZALNA LINIA ZABUDOWY
- 5 ZWYMIAROWANA WZAJEMNA ODLEGŁOŚĆ ELEMENTÓW ZAGOSPODAROWANIA W METRACH

### PRZEZNACZENIE TERENÓW:

- MN** TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
- MN-U** TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ I USŁUG
- ZU** TEREN ZIELENI URZĄDZONEJ
- WS** TEREN WÓD POWIERZCHNIOWYCH ŚRÓDLĄDOWYCH
- KDL** TEREN KOMUNIKACJI - DROGA KLASY LOKALNEJ
- KDD** TEREN KOMUNIKACJI - DROGA KLASY DOJAZDOWEJ
- KPJ** TEREN KOMUNIKACJI - CIĄG PIESZO-JEZDNY

### OZNACZENIA GRAFICZNE STANOWIĄCE USTALENIA PRZEPISÓW ODRĘBNYCH

- GRANICA WARSZAWSKIEGO OBSZARU CHRONIONEGO KRAJOBRAZU

### OZNACZENIA GRAFICZNE STANOWIĄCE INFORMACJĘ PLANU

- 255 NUMER EWIDENCYJNY DZIAŁKI
- GRANICA ADMINISTRACYJNA OBRĘBU
- ORIENTACYJNA LINIA ROZGRANICZAJĄCA DRÓG POZA OBSZAREM PLANU
- ▨ ISTNIEJĄCY BUDYNEK

### WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY LESZNOWOLA



#### LEGENDA

- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM MIEJSCOWYM
- GRANICE ADMINISTRACYJNE (RS)
- POLITYKA OCHRONNA**
- OBSZARY OBJĘTE OCHRONĄ NA PODSTAWIE PRZEPISÓW ODRĘBNYCH
- OBSZARY OBJĘTE OCHRONĄ NA PODSTAWIE PRZEPISÓW O OCHRONIE DÓBR KULTURY
- 255525 STANOWISKO ARCHEOLOGICZNE (NR STANOWISKA ZGODNY Z NR AZP)
- OBSZARY OBJĘTE OCHRONĄ NA PODSTAWIE PRZEPISÓW O OCHRONIE PRZYRODY
- ▲ GRANICA WARSZAWSKIEGO OBSZARU CHRONIONEGO KRAJOBRAZU
- POLITYKA PRZESTRZENNĄ**
- PRZEZNACZENIE TERENÓW**
- TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ
- MN - TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ I USŁUG, W TYM USŁUG PUBLICZNYCH
- MN-U - TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ I USŁUG, W TYM USŁUG PUBLICZNYCH
- TERENY ZABUDOWY USŁUGOWO-PRODUKCYJNEJ
- WS - TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ Z ZIELCIBRANOWANĄ, W TYM USŁUGI PUBLICZNE
- UZ - TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ Z ZIELCIBRANOWANĄ, W TYM USŁUGI PUBLICZNE
- TERENY ZIELENI
- ZU - TERENY ZIELENI URZĄDZONEJ
- TERENY OTWARTE WYŁĄCZONE Z ZABUDOWY
- W - TERENY POWIERSZCHNIOWYCH WÓD ŚRÓDLĄDOWYCH
- KIERUNKI ROZWOJU UKŁADÓW KOMUNIKACJI I INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ**
- KIERUNKI ROZWOJU UKŁADU KOMUNIKACJI DROGOWEJ
- UKŁAD KOMUNIKACJI DROGOWEJ
- WĄŻSZE IŚNIEJĄCE DRÓG GMINNE KLASY LOKALNEJ LUB DOJAZDOWEJ

#### ZAŁĄCZNIK NR 1

DO UCHWAŁY NR .....  
RADY GMINY LESZNOWOLA  
Z DNIA .....

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY  
LESZNOWOLA DLA CZĘŚCI OBRĘBU LESZNOWOLA

RYSUNEK PLANU

#### ZESPÓŁ AUTORSKI

- ingr. Przemysław Dębski
- ingr. Ewa Gutwirthowa (WA 42614/027/2014)
- ingr. Aleksandra Potępińska
- inz. Olga Sobolewska Bocudzka

#### MAPA ORIENTACYJNA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM MIEJSCOWYM

