



# PROJEKT MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY LESZNOWOLA DLA CZĘŚCI OBRĘBU KOSÓW



## LEGENDA

### OZNACZENIA GRAFICZNE STANOWIĄCE USTALENIA PLANU

- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO MIEJSCOWYM PLANEM ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
- LINIA ROZGRANICZAJĄCA TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- NIEPRZEKACZALNA LINIA ZABUDOWY
- NIEPRZEKACZALNA LINIA ZABUDOWY OD LASU WYNIKAJĄCA Z PRZEPISÓW ODREBNYCH
- ZWYMIAROWANA WZAJEMNA ODLEGŁOŚĆ ELEMENTÓW ZAGOSPODAROWANIA W METRACH

### PRZEZNACZENIE TERENÓW:

- MNW** TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ WOLNOSTOJĄCEJ
- MW** TEREN WÓD POWIERZCHNIOWYCH ŚRÓDLĄDOWYCH
- KDZ** TEREN DROGI ZBIORCZEJ
- KDD** TEREN DROGI DOJAZDOWEJ

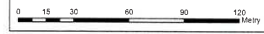
### OZNACZENIA GRAFICZNE STANOWIĄCE INFORMACJĘ PLANU

- 50 NUMER EWIDENCYJNY DZIAŁKI
- GRANICA ADMINISTRACYJNA OBRĘBU
- GRANICA ADMINISTRACYJNA GMINY
- ORIENTACYJNA LINIA ROZGRANICZAJĄCA DRÓG POZA OBSZAREM PLANU
- ISTNIĄCY BUDYNEK

*[Podpis]*  
Zastępca Wójta



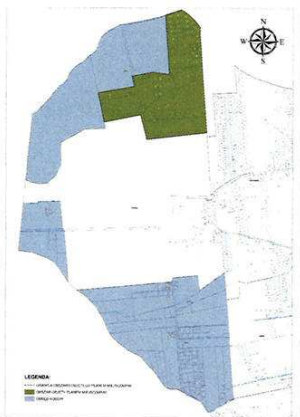
SKALA 1:1000



## WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY LESZNOWOLA



- ### LEGENDA
- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO MIEJSCOWYM PLANEM ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
  - GRANICA ADMINISTRACYJNA GMINY
  - GRANICE ADMINISTRACYJNE WS
- ### POLITYKA PRZESTRZENNA
- Obszary, dla których Gmina zamierza sporządzić miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego
- Obszary, dla których wymagane jest uzyskanie zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele mieszkaniowe i usługowe
- ### PRZEZNACZENIE TERENÓW
- TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ
- MN - tereny istniejącej zabudowy mieszkaniowej i usługowej, w tym usług publicznych
- ### KIERUNKI ROZWOJU UKŁADÓW KOMUNIKACJI I INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ
- KIERUNKI ROZWOJU UKŁADU KOMUNIKACJI DROGOWEJ
- istniejąca droga powiatowa klasy zbiorczej
  - trasy komunikacji autobusowej
- ### RUCH ROWEROWY
- sieci rowerowe wzdłuż dróg krajowych lub wykorzystane dla rowerów dróg dla ruchu lokalnego
  - sieci rowerowe w pozostałych drogach



**ZAŁĄCZNIK NR 1**  
DO UCHWAŁY NR .....  
RADY GMINY LESZNOWOLA  
Z DNIA .....

**PROJEKT MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY LESZNOWOLA DLA CZĘŚCI OBRĘBU KOSÓW**  
RYSUNEK PLANU

**ZESPÓŁ AUTORSKI:**

- mgr Radosław Dąbrowski
- mgr Ewa Gutowska (WA-426/KWZ/12014)
- mgr Irena Magdalena Pietrzykowska
- inż. Olga Sołtysińska Bożiwa

**UKŁAD WSPÓŁRZĘDNYCH:**

- ETRS 1989 POLAND CS92

**ŹRÓDŁO POGODZENIA UŻYTEGO MATERIAŁU Z PAŃSTWOWEGO ZASOBU GEODEZYJNEGO I KARTOGRAFICZNEGO:**

- Starostwo Powiatowe w Pleszewie

