

**UCHWAŁA NR 311/XXVIII/2020
RADY GMINY LESZNOWOLA**

z dnia 24 września 2020 r.

**zmieniająca uchwałę w sprawie uchwalenia Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie
Gminy Lesznowola**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym

(t. j. Dz. U. z 2020 r., poz. 713) oraz art. 4 ust. 1, ust. 2 i ust. 2a ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (t. j. Dz. U. z 2020 r., poz. 1439) Rada Gminy Lesznowola uchwala, co następuje:

§ 1.

W uchwale Nr 281/XXVI/2020 Rady Gminy Lesznowola z dnia 25 czerwca 2020 r. w sprawie uchwalenia Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Lesznowola (Dz. Urzędowy Woj. Maz. 2020, poz. 9393), wprowadza się następującą zmianę:

1) W załączniku nr 1 do niniejszej uchwały § 13 ust. 2 pkt 2) otrzymuje brzmienie:

"2) w zabudowie wielorodzinnej:

- a) 2 razy w tygodniu - w okresie od 1 kwietnia do 30 listopada
- b) 1 raz w tygodniu - w pozostałym okresie roku"

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Lesznowola.

§ 3.

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego i wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2021 r..

załącznik nr 1 do uchwały Nr 311/XXVIII/2020 Rady Gminy Lesznowola z dnia 24 września 2020 r.

Regulamin utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Lesznowola

Rozdział 1. Postanowienia ogólne

§ 1.

Regulamin określa szczegółowe zasady utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Lesznowola dotyczące:

- 1) wymagań w zakresie utrzymania czystości i porządku na terenie nieruchomości obejmujących:
 - a) prowadzenie we wskazanym zakresie selektywnego zbierania i odbierania odpadów komunalnych, w tym powstających w gospodarstwach domowych przeterminowanych leków i chemikaliów, zużytych baterii i akumulatorów, zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego, mebli i innych odpadów wielkogabarytowych, odpadów budowlanych i rozbiórkowych oraz zużytych opon, a także odpadów zielonych;
 - b) uprzątnięcie błota, śniegu, lodu i innych zanieczyszczeń z części nieruchomości służących do użytku publicznego;
 - c) mycie i naprawy pojazdów samochodowych poza myjniami i warsztatami naprawczymi;
- 2) rodzaju i minimalnej pojemności urządzeń przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych na terenie nieruchomości oraz na drogach publicznych, warunków rozmieszczania tych urządzeń i ich utrzymania w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym, przy uwzględnieniu:
 - a) średniej ilości odpadów komunalnych wytwarzanych w gospodarstwach domowych bądź w innych źródłach;
 - b) liczby osób korzystających z tych urządzeń;
- 3) częstotliwości i sposobu pozbywania się odpadów komunalnych i nieczystości ciekłych z terenu nieruchomości oraz z terenów przeznaczonych do użytku publicznego;
- 4) innych wymagań wynikających z wojewódzkiego planu gospodarki odpadami;
- 5) obowiązków osób utrzymujących zwierzęta domowe, mających na celu ochronę przed zagrożeniem lub uciążliwością dla ludzi oraz przed zanieczyszczeniem terenów przeznaczonych do wspólnego użytku;
- 6) wymagań utrzymywania zwierząt gospodarskich na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej, w tym także zakazu ich utrzymywania na określonych obszarach lub w poszczególnych nieruchomościach;
- 7) wyznaczania obszarów podlegających obowiązkowej deratyzacji i terminów jej przeprowadzania.

Rozdział 2.

Wymagania w zakresie utrzymania czystości i porządku na terenie nieruchomości oraz na terenach służących do użytku publicznego

§ 2.

1. Właściciele nieruchomości obowiązani są do prowadzenia **selektywnego** zbierania, a odbierający odpady do selektywnego odbierania następujących rodzajów odpadów:

- 1) niesegregowanych (zmieszanych) odpadów komunalnych, z zastrzeżeniem pkt 3-8,
- 2) popiołu,
- 3) przeterminowanych leków i chemikaliów,

- 4) zużytych baterii i akumulatorów,
- 5) zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego,
- 6) mebli i innych odpadów wielkogabarytowych,
- 7) odpadów budowlanych i rozbiórkowych,
- 8) zużytych opon,
- 9) odpadów ulegających biodegradacji, w tym bioodpadów,
- 10) papieru i tektury,
- 11) szkła bezbarwnego i szkła kolorowego,
- 12) tworzywa sztucznego typu PET,
- 13) tworzywa sztucznego typu plastik przemysłowo-gospodarczy,
- 14) metali.

2. Odpady, o których mowa w ust. 1, właściciele nieruchomości obowiązani są zbierać i gromadzić w terminie niezwłocznym od chwili ich powstania zgodnie z zasadami określonymi w § 3 i § 4.

3. Odpady określone w ust. 1 odbierane są w sposób gwarantujący ich niez mieszanie z innymi rodzajami odpadów zbieranych selektywnie zgodnie z zasadami określonymi w § 3 i § 4. Odpady te należy odbierać z częstotliwością określoną w rozdziale 4.

4. Właściciele nieruchomości, na terenie których w wyniku pielęgnacji zieleni powstają odpady roślinne obowiązani są do ich kompostowania we własnym zakresie, w sposób nie powodujący uciążliwości lub zagrożeń dla mieszkańców sąsiednich nieruchomości lub zbierania i przekazywania ich przedsiębiorcy odbierającemu odpady z terenu Gminy Lesznówola.

5. Na terenach, na których organizowane są imprezy masowe, zgromadzenia o charakterze publicznym, wprowadza się obowiązek zapewnienia wystarczającej ilości pojemników do zbierania odpadów komunalnych w sposób selektywny oraz niezwłocznego usunięcia pojemników po zakończeniu oczyszczania terenu.

§ 3.

1. Ustala się następujące zasady w zakresie prowadzenia selektywnego zbierania i odbierania odpadów komunalnych:

- 1) zebrane w sposób selektywny odpady należy gromadzić w pojemnikach lub workach przeznaczonych do tego celu,
- 2) opakowania po żywności i inne opakowania przeznaczone do selektywnego zbierania muszą być pozbawione zawartości,
- 3) opróżnione opakowania należy trwale zgnieść (o ile rodzaj materiału na to pozwala) przed umieszczeniem w pojemniku/worku w celu zmniejszenia ich objętości,
- 4) z odpadów opakowaniowych szklanych należy zdjąć metalowe zakrętki i pozostałe po nich „obrączki”.

2. Do pojemników/worków na odpady papieru, w tym tektury oraz odpady opakowaniowe z papieru, w tym z tektury (kolor niebieski, oznaczonych napisem „Papier”),

wrzuca się:

- 1) odpady papieru, tektury, także tekturę falistą,
- 2) katalogi, ulotki, prospekty,
- 3) gazety i czasopisma,
- 4) papier szkolny i biurowy, zadrukowane kartki,
- 5) książki i zeszyty,
- 6) papier pakowy,
- 7) torby i worki papierowe,

nie wolno wrzucać:

- 1) ręczników papierowych i zużytych chusteczek higienicznych,
- 2) papieru lakierowanego i powleczonego folią,
- 3) papieru zatłuszczonego lub mocno zabrudzonego,
- 4) kartonów po mleku i napojach,
- 5) papierowych worków po nawozach, cemencie i innych materiałach budowlanych,
- 6) tapet,
- 7) pieluch jednorazowych i odpadów higienicznych (podpasek, wacików itp.)
- 8) zatłuszczonych opakowań jednorazowych z papieru oraz naczyń jednorazowych papierowych,
- 9) odzieży.

3. Do pojemników/worków na tworzywa sztuczne i metale oraz opakowania wielomateriałowe (kolor żółty, oznaczonych napisem „Metale i tworzywa sztuczne”),

wrzuca się:

- 1) odkręcone i zgniecione plastikowe butelki po napojach,
- 2) nakrętki, o ile nie zbieramy ich osobno w akcjach dobroczynnych,
- 3) plastikowe opakowania po produktach spożywczych,
- 4) opakowania wielomateriałowe (np. kartony po mleku i sokach),
- 5) opakowania po środkach czystości (np. po proszkach do prania), kosmetykach (np. po szamponach, paście do zębów) itp.,
- 6) plastikowe worki, torby, reklamówki i inne folie,
- 7) aluminiowe puszki po napojach i sokach,
- 8) puszki po konserwach,
- 9) folię aluminiową,
- 10) metale kolorowe,
- 11) kapsle, zakrętki od słoików,

nie wolno wrzucać:

- 1) plastikowych butelek i pojemników z zawartością,
- 2) plastikowych zabawek,
- 3) opakowań po lekach i zużytych artykułów medycznych,
- 4) opakowań po olejach silnikowych,
- 5) części samochodowych,
- 6) zużytych baterii i akumulatorów,
- 7) puszek i pojemników po farbach i lakierach,
- 8) zużytego sprzętu elektrycznego, elektronicznego i AGD.

4. Do pojemników/worków przeznaczonych do selektywnej zbiórki odpadów szkła i odpadów opakowaniowych szklanych (kolor zielony, oznaczonych napisem „Szkło”),

wrzuca się:

- 1) butelki i słoiki po napojach i produktach spożywczych, w tym butelki po napojach alkoholowych i szklane butelki po olejach roślinnych,
- 2) szklane opakowania po kosmetykach, o ile nie są wykonane z trwale połączonych kilku surowców,

nie wolno wrzucać:

- 1) ceramiki (porcelana, naczynia typu arco, talerze, doniczki), fajansu i kryształów,
- 2) szkła żaroodpornego i okularowego,
- 3) zniczy szklanych z zawartością wosku,
- 4) żarówek, świetlówek i reflektorów,
- 5) termometrów rtęciowych i strzykawek,
- 6) luster,
- 7) szkła budowlanego (szyby okienne, szkło zbrojone),
- 8) szklanych opakowań farmaceutycznych i chemicznych z pozostałościami zawartości,
- 9) szklanych opakowań po środkach ochrony roślin,
- 10) szyb samochodowych.

5. Do pojemników/worków przeznaczonych do selektywnej zbiórki odpadów kuchennych pochodzenia roślinnego (kolor brązowy, oznaczonych napisem „Bio”),

wrzuca się:

- 1) odpadki warzywne i owocowe, w tym obierki,
- 2) resztki ugotowanych warzyw;
- 3) skorupki jajek;
- 4) resztki jedzenia pochodzenia roślinnego;
- 5) fusy po kawie, herbacie;

nie wolno wrzucać:

- 1) zepsutej żywności;
- 2) resztek jedzenia w płynie, w tym oleje jadalne;
- 3) mięsa i padliny;
- 4) kości i odchody zwierząt;

6. Do pojemników/worków przeznaczonych na zielone odpady pochodzenia roślinnego powstające w wyniku z pielęgnacji terenów zielonych i ogrodów (kolor brązowy),

wrzuca się:

- 1) skoszoną trawę, liście i kwiaty,
- 2) trociny i korę drzew,
- 3) drobne gałęzie drzew i krzewów,
- 4) przycięte krzewy i łodygi,
- 5) chwasty

nie wolno wrzucać:

- 1) piasku i innych odpadów z czyszczenia placów, podjazdów i ulic
- 2) darni zanieczyszczonej ziemią,
- 3) ziemi i kamieni,
- 4) kości i odchodów zwierzęcych,
- 5) leków,
- 6) popiołu z węgla kamiennego,
- 7) drewna impregnowanego,
- 8) płyt wiórowych i pilśniowych MDF,

9) innych odpadów komunalnych aniżeli odpady zielone (w tym niebezpiecznych).

7. Pozostałe odpady, których nie można wykorzystać w procesach odzysku lub recyklingu (z wyłączeniem odpadów niebezpiecznych) należy wrzucać do pojemnika/worka na odpady zmieszane (kolor czarny, oznaczonych napisem „Zmieszane”).

8. Zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny należy przekazywać:

- 1) w ramach akcyjnej zbiórki – w dniach odbioru odpadów wielkogabarytowych, zgodnie z podanym harmonogramem,
- 2) do punktów zbierania zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego zlokalizowanych w obiektach handlowych zobowiązanych do prowadzenia zbiórki tych odpadów na podstawie przepisów odrębnych,
- 3) bezpośrednio do punktu selektywnego zbierania odpadów komunalnych (PSZOK).

9. Zużyte baterie i akumulatory należy przekazywać:

- 1) do specjalnych, oznaczonych pojemników znajdujących się w szkołach i przedszkolach oraz w innych budynkach użyteczności publicznej,
- 2) do pojemników znajdujących się w placówkach handlowych zobowiązanych do prowadzenia zbiórki na podstawie odrębnych przepisów,
- 3) bezpośrednio do punktu selektywnego zbierania odpadów komunalnych (PSZOK).

10. Przeteterminowane leki i termometry rtęciowe należy przekazywać:

- 1) do specjalistycznych pojemników znajdujących się w aptekach na terenie Gminy Lesznówola,
- 2) bezpośrednio do punktu selektywnego zbierania odpadów komunalnych (PSZOK).

11. Inne odpady niebezpieczne i opakowania po nich należy przekazywać:

- 1) w ramach akcyjnej zbiórki – w dniach odbioru odpadów wielkogabarytowych, zgodnie z podanym harmonogramem,
- 2) bezpośrednio do punktu selektywnego zbierania odpadów komunalnych (PSZOK).

12. Zużyte opony należy przekazywać:

- 1) w ramach akcyjnej zbiórki – w dniach odbioru odpadów wielkogabarytowych, zgodnie z podanym harmonogramem,
- 2) bezpośrednio do punktu selektywnego zbierania odpadów komunalnych (PSZOK).

13. Odpady budowlane i rozbiórkowe należy przekazywać:

- 1) odpady powstałe w wyniku prowadzenia prac wymagających pozwolenia należy gromadzić w pojemnikach lub kontenerach zamawianych indywidualnie,
- 2) z drobnych remontów należy dostarczyć do PSZOK,
- 3) w ramach akcyjnej zbiórki – w dniach odbioru odpadów wielkogabarytowych, zgodnie z podanym harmonogramem (małe ilości, oddzielnie spakowane).

14. Metale kolorowe, odpady metali i złom można przekazywać:

- 1) w ramach akcyjnej zbiórki – w dniach odbioru odpadów wielkogabarytowych zgodnie z harmonogramem,
- 2) nieodpłatnie dostarczyć do PSZOK,
- 3) odpłatnie dostarczyć do punktów skupu złomu – Punkty Skupu Złomu są traktowane jako uzupełniające źródło zbierania metali i złomu w stosunku do PSZOK.

15. Zobowiązuje się Zarządy Wspólnot Mieszkaniowych do dostosowania, w tym rozbudowy altan śmietnikowych w celu umożliwienia gromadzenia wytwarzanych odpadów komunalnych w dłuższych okresach czasu, co umożliwi zmniejszenie częstotliwości odbioru poszczególnych frakcji odpadów.

§ 4.

1. W celu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Lesznowola zabrania się:

- 1) umieszczania w pojemnikach lub workach na niesegregowane (zmieszane) i segregowane odpady komunalne:
 - a) odpadów poremontowych, w tym również opakowań zawierających wapno, cement itp.,
 - b) odpadów niebezpiecznych, w tym m. in. opakowań po chemicznych środkach ochrony roślin (chwasobójczych, owadobójczych czy fungicydach), puszek i pojemników po farbach, lakierach i klejach, opakowań po smarach czy olejach silnikowych itp.,
 - c) mebli i innych odpadów wielkogabarytowych,
 - d) zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego, w tym żarówek,
 - e) zużytych baterii i akumulatorów,
 - f) zużytych opon,
 - g) przeterminowanych leków,
 - h) odpadów medycznych,
- 2) umieszczania w pojemnikach przeznaczonych do gromadzenia odpadów komunalnych, odpadów powstających w wyniku prowadzenia działalności gospodarczej,
- 3) umieszczania w pojemnikach/workach przeznaczonych do zbierania niesegregowanych (zmieszanych) odpadów komunalnych odpadów zielonych,
- 4) umieszczania w pojemnikach i workach przeznaczonych do selektywnej zbiórki wybranych frakcji, odpadów innych niż te na gromadzenie, których przeznaczony jest pojemnik lub worek,
- 5) gromadzenia i magazynowania na terenie nieruchomości odpadów poza miejscami do tego wyznaczonymi.

2. W przypadku stwierdzenia w pojemniku/worku na odpady zmieszane lub w pojemniku/worku przeznaczonym do selektywnej zbiórki odpadów, o których mowa w ust. 1 pkt. 1 i 2, odbierający odpady umieszcza na pojemniku/worku czerwoną kartkę i **nie odbiera odpadów**.

3. W przypadku stwierdzenia odpadów zielonych w pojemniku/worku na odpady zmieszane, odbierający odpady umieszcza na pojemniku/worku czerwoną kartkę i **nie odbiera odpadów**.

§ 5.

Właściciele nieruchomości zapewniają utrzymanie czystości i porządku poprzez uprzątnięcie śniegu, błota, lodu i innych zanieczyszczeń z chodników przylegających do nieruchomości z uwzględnieniem zasad wynikających z art. 5 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach poprzez:

- a) przyzbowanie śniegu wzdłuż krawędzi jezdni w sposób niepowodujący utrudnień dla poruszających się pojazdów i umożliwiający swobodne przejście chodnikiem,
- b) usuwanie zanieczyszczeń z chodników na krawędź jezdni tak, aby możliwe było ich usunięcie przez zarządcę drogi w procesie oczyszczania jezdni.

§ 6.

1. Mycie pojazdów samochodowych poza myjniami może odbywać się pod warunkiem:

- 1) niezanieczyszczania środowiska i odprowadzania powstających ścieków do kanalizacji sanitarnej lub zbiornika bezodpływowego,
- 2) dokonywania tych czynności na wydzielonych, utwardzonych częściach nieruchomości oraz przy użyciu środków ulegających biodegradacji,
- 3) iż mycie dotyczy tylko nadwozia samochodu,
- 4) na terenach służących do użytku publicznego, tylko w miejscach do tego przygotowanych i specjalnie oznaczonych.

2. Naprawa pojazdów samochodowych poza warsztatami samochodowymi może się odbywać wyłącznie pod warunkiem:

- 1) niezanieczyszczenia środowiska i gromadzenia powstających odpadów w urządzeniach do tego przeznaczonych,
- 2) naprawa pojazdów samochodowych dotyczy drobnych napraw,
- 3) naprawa pojazdów samochodowych nie stwarza uciążliwości dla właścicieli sąsiednich nieruchomości.

Rozdział 3.

Rodzaje i minimalna pojemność pojemników przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych na terenie nieruchomości, na drogach publicznych oraz warunki rozmieszczania tych pojemników i ich utrzymania w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym

§ 7.

1. Na terenie Gminy Lesznowola obowiązują następujące rodzaje pojemników służących do selektywnego zbierania odpadów komunalnych:

- a) pojemniki na odpady o pojemności 0,12m³, 0,24 m³, 1,1 m³, 1,5 m³,
- b) kontenery na odpady o pojemności od 5 do 40 m³,
- c) worki z folii PE o pojemności 0,08 do 0,12 m³.

2. Pojemniki i worki, o których mowa w ust. 1 powinny być w odpowiedniej kolorystyce i właściwie oznakowane zgodnie z zapisem § 3 ust. 2 - 6.

3. Właściciel nieruchomości ma obowiązek wyposażyć nieruchomość w odpowiednie pojemniki lub kontenery służące do selektywnej zbiórki odpadów komunalnych, bądź gromadzić posegregowane odpady w odpowiednich workach.

4. W centrach handlowych, przed sklepami wielkopowierzchniowymi i szkołami właściciel nieruchomości zobowiązany jest postawić zestawy pojemników przeznaczonych do selektywnego zbierania odpadów komunalnych o pojemności od 0,8 do 1,5m³, zgodnie z obowiązującą kolorystyką i oznakowaniem.

5. Pojemniki, o których mowa w ust. 1 muszą spełniać wymagania polskiej normy PN-EN 840-1:2013-05 dla ruchomych pojemników na odpady komunalne.

§ 8.

1. Na terenie Gminy Lesznowola obowiązują następujące rodzaje pojemników służących do zbierania zmieszanych odpadów komunalnych:

- 1) pojemniki na odpady o pojemności 0,12m³, 0,24 m³, 1,1 m³, 1,5 m³,
- 2) kontenery na odpady o pojemności od 5 do 40 m³,
- 3) kosze uliczne i przystankowe o pojemności od 0,05 do 0,07 m³.

2. Zmieszane odpady komunalne należy gromadzić w pojemnikach lub kontenerach o minimalnej pojemności przy uwzględnieniu następujących norm:

- 1) dla budynków mieszkalnych w zabudowie jednorodzinnej - 0,02 m³ na mieszkańca, jednak, co najmniej 1 pojemnik 0,12m³ na każdą nieruchomość,
- 2) dla budynków mieszkalnych w zabudowie wielorodzinnej - 0,02 m³ na mieszkańca, przy częstotliwości odbioru 2 razy w tygodniu,
- 3) dla szkół wszelkiego typu, żłobków i przedszkoli - 0,003 m³ na każdego ucznia, na każde dziecko i na każdego pracownika,
- 4) dla lokali handlowych - 0,05 m³ na każde 10m² powierzchni całkowitej, jednak co najmniej 1 pojemnik 0,12 m³ na lokal,
- 5) dla punktów handlowych poza lokalem – 0,05 m³ na każdego zatrudnionego, jednak co najmniej 1 pojemnik 0,12 m³ na każdy punkt,

- 6) dla lokali gastronomicznych - 0,02 m³ na jedno miejsce konsumpcyjne,
- 7) dla zakładów rzemieślniczych - usługowych i produkcyjnych w odniesieniu do pomieszczeń biurowych i socjalnych – pojemnik 0,12 m³ na każdych 10 zatrudnionych,
- 8) dla hoteli, pensjonatów, domów opieki – 0,02 m³ na 1 łóżko,
- 9) w przypadku lokali handlowych i gastronomicznych, w celu zapewnienia czystości wymagane jest również ustawienie na zewnątrz, poza lokalem, co najmniej 1 pojemnika (kosza) na odpady.

3. Pojemniki do zmieszanych odpadów komunalnych są koloru **czarnego**.

4. Pojemniki, o których mowa w ust. 1 muszą spełniać wymagania polskiej normy PN-EN 840-1:2013-05 dla ruchomych pojemników na odpady komunalne.

§ 9.

Ustala się następujące rodzaje i sposób rozmieszczenia pojemników przeznaczonych do zbierania odpadów na terenach przeznaczonych do użytku publicznego tj. na chodnikach, przystankach komunikacji publicznej, w parkach i na placach zabaw:

- 1) kosze uliczne o pojemności 0,35 do 0,75 m³,
- 2) odległość między koszami na odpady komunalne zlokalizowanymi w pasach drogowych dróg publicznych oraz w parkach i na placach zabaw powinna być dostosowana do natężenia ruchu pieszych danym terenie,
- 3) na przystankach komunikacji publicznej kosze na odpady należy lokalizować w sąsiedztwie oznaczenia przystanku, w sposób dostępny i widoczny.

§ 10.

Właściciel nieruchomości, na której prowadzona jest działalność handlowa, usługowa, gastronomiczna lub inna działalność gospodarcza zobowiązany jest do:

- 1) wyposażenia nieruchomości w odpowiednią liczbę koszy, pojemników lub kontenerów do gromadzenia odpadów komunalnych,
- 2) prowadzenia zbierania i gromadzenia odpadów w sposób selektywny, określony w niniejszym Regulaminie,
- 3) przekazywania zgromadzonych odpadów komunalnych wyznaczonemu podmiotowi odbierającemu odpady komunalne, z którym właściciel nieruchomości podpisał stosowną umowę na odbór odpadów.
- 4) na nieruchomościach, na których prowadzona jest działalność rolnicza, powstałe w wyniku prowadzonej działalności odpady roślinne, części roślin niewykorzystywane rolniczo, chwasty i inny materiał roślinny stanowiący odpad należy zagospodarować w obrębie nieruchomości poprzez kompostowanie, przyorywanie lub w inny sposób zgodny z dobrą praktyką rolniczą, nie powodując uciążliwości dla sąsiednich nieruchomości.

§ 11.

1. Pojemniki i kontenery, o których mowa w niniejszym rozdziale należy umieszczać na terenie nieruchomości, na której powstają odpady, z zastrzeżeniem przepisów szczególnych.

2. Urządzenia służące do gromadzenia odpadów, o których mowa w niniejszym rozdziale powinny być utrzymywane w odpowiednim stanie sanitarnym, w szczególności poprzez ich mycie, dezynfekcję i dezynsekcję.

3. Pojemniki i kontenery, o których mowa w niniejszym rozdziale należy utrzymywać w odpowiednim stanie technicznym, w szczególności ich szczelność poprzez stałą naprawę lub wymianę na nowe.

Rozdział 4.
Częstotliwość i sposoby pozbywania się odpadów komunalnych i nieczystości ciekłych z terenu nieruchomości oraz terenów przeznaczonych do użytku publicznego

§ 12.

1. Właściciele nieruchomości obowiązani są do pozbywania się odpadów komunalnych z terenu nieruchomości w sposób systematyczny, gwarantujący zachowanie czystości i porządku na nieruchomości.

2. Pozbywanie się odpadów komunalnych przez właścicieli nieruchomości odbywa się poprzez ich umieszczenie w odpowiednich pojemnikach, a następnie odebranie przez odbierającego odpady.

3. Właściciel nieruchomości obowiązany jest udostępnić pojemniki przeznaczone do zbierania odpadów komunalnych, na czas odbierania tych odpadów, w szczególności poprzez ich wystawienie poza teren nieruchomości, w miejsce umożliwiające swobodny do nich dojazd.

4. Na osiedlach oraz z nieruchomości położonych przy lokalnych drogach dojazdowych, w tym osiedlowych, na czas odbioru odpady powinny być wystawione do głównej drogi osiedlowej.

5. Dopuszcza się odbiór odpadów frakcji (metale i tworzywa sztuczne, papier, szkło oraz Bio kuchenne) z altan śmietnikowych, pod warunkiem dostępu do nich od strony ulicy, bez konieczności wchodzenia na teren nieruchomości.

§ 13.

1. Ustala się następującą częstotliwość odbioru odpadów komunalnych zbieranych w sposób selektywny:

1) odpady z papieru i tektury w tym odpady opakowaniowe z papieru i tektury:

a) 1 raz w miesiącu - w zabudowie jednorodzinnej i letniskowej,

b) 1 raz na 2 tygodnie - w zabudowie wielorodzinnej,

2) metale, tworzywa sztuczne, w tym opakowania z tworzyw sztucznych i metali oraz odpady opakowaniowe wielomateriałowe:

a) 1 raz na 2 tygodnie - w zabudowie jednorodzinnej i letniskowej,

b) 1 raz w tygodniu – w zabudowie wielorodzinnej,

3) szkło bezbarwne i kolorowe, w tym odpady opakowaniowe ze szkła:

a) 1 raz w miesiącu - w zabudowie jednorodzinnej i letniskowej,

b) 2 razy w miesiącu- w zabudowie wielorodzinnej.

4) bioodpady – stanowiące odpady kuchenne pochodzenia roślinnego - „Bio”

a) w zabudowie jednorodzinnej (w tym segmentowej i bliźniaczej) oraz letniskowej:
- 1 raz w tygodniu – w okresie od 1 kwietnia do 30 listopada,

- co dwa tygodnie - w pozostałym okresie roku

b) w zabudowie wielorodzinnej:

- 2 razy w tygodniu w okresie od 1 kwietnia do 30 listopada;

- 1 raz w tygodniu w pozostałym okresie roku.

c) 2 razy w tygodniu - odpady żywnościowe z prowadzonych przez Gminę Lesznówola szkół i przedszkoli, w których prowadzone jest żywienie zbiorowe.

5) odpady zielone pochodzące z pielęgnacji terenów zielonych i ogrodów:

- co dwa tygodnie – z nieruchomości zamieszkałych w zabudowie jedno i wielorodzinnej oraz letniskowych z zastrzeżeniem, że odpady zielone są odbierane w okresie od dnia 1 kwietnia do dnia 30 listopada.

6) Meble i inne odpady wielkogabarytowe, zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny, wykładziny, dywany, tekstylia, zużyte tonery, opony, baterie i akumulatory, przeterminowane leki, zużyte żarówki i świetlówki, przepracowane oleje silnikowe i płyny chłodnicze, odpady rozbiórkowe i budowlane oraz inne odpady poza

zmieszanymi odpadami komunalnymi z wyłączeniem odpadów, których utylizacja wymaga użycia specjalistycznego sprzętu do ich transportu (papa, eternit, toksyczne substancje chemiczne, stężone kwasy, ługi, substancje wybuchowe i radioaktywne) - 2 razy w roku dla wszystkich rodzajów nieruchomości zamieszkałych.

2. Ustala się następującą częstotliwość odbioru zmieszanych odpadów komunalnych:

- 1) w zabudowie jednorodzinnej:
 - a) 1 raz w tygodniu - w okresie od 1 kwietnia do 30 listopada,
 - b) co 2 tygodnie - w pozostałym okresie roku,
- 2) w zabudowie wielorodzinnej:
 - a) 2 razy w tygodniu - w okresie od 1 kwietnia do 30 listopada,
 - b) 1 raz w tygodniu - w pozostałym okresie roku,
- 3) w zabudowie letniskowej:
 - co 2 tygodnie - w okresie od 1 kwietnia do 30 listopada.

3. Właściciele nieruchomości prowadzący gastronomiczną lub hotelarską działalność gospodarczą lub działalność użyteczności publicznej obowiązani są do pozbywania się niesegregowanych (zmieszanych) odpadów komunalnych z terenu nieruchomości, co najmniej 1 raz w tygodniu.

4. Odbiór choinek odbywa się 2 razy w roku dla wszystkich rodzajów nieruchomości zamieszkałych w okresie 10 stycznia – 20 lutego.

§ 14.

1. Określa się wymagania dotyczące kompostowania bioodpadów stanowiących odpady komunalne w kompostownikach przydomowych na terenie nieruchomości zabudowanych budynkami mieszkalnymi jednorodziinnymi.

2. Właściciele nieruchomości posiadający kompostownik przydomowy mogą kompostować bioodpady stanowiące odpady komunalne pochodzące z pielęgnacji ogrodu (trawa, liście, drobne gałęzie) i odpady kuchenne pochodzenia roślinnego.

3. Kompostowanie bioodpadów stanowiących odpady komunalne prowadzi się w kompostownikach zapewniających dostęp powietrza do warstw kompostu.

4. W przypadku zadeklarowania kompostowania bioodpadów stanowiących odpady komunalne w kompostownikach przydomowych i korzystania z tego tytułu z ulgi w opłacie za gospodarowanie odpadami komunalnymi, właściciele nieruchomości są zwolnieni z obowiązku posiadania pojemnika lub worka na bioodpady pochodzenia roślinnego.

§ 15.

1. Na terenie nieruchomości, na których zamieszkują mieszkańcy, liczba oraz pojemność pojemników winna być dostosowana do liczby mieszkańców i obowiązującej częstotliwości ich opróżniania, w sposób niepowodujący przepełniania się pojemników.

2. Na terenach nieruchomości, na których nie zamieszkują mieszkańcy, a powstają odpady komunalne – liczba pojemników i częstotliwość ich opróżniania winna być dostosowana do charakteru prowadzonej działalności oraz ilości wytwarzanych odpadów komunalnych.

3. Odpady komunalne są odbierane od właścicieli nieruchomości zgodnie z obowiązującym harmonogramem w godz. 6:30 – 20:00.

§ 16.

1. Właściciele nieruchomości obowiązani są do pozbywania się nieczystości ciekłych z terenu nieruchomości w sposób systematyczny, nie dopuszczając do przepełnienia się urządzeń do gromadzenia nieczystości ciekłych, gwarantując zachowanie czystości i porządku na nieruchomości.

2. Właściciele nieruchomości, obowiązani są do pozbywania się nieczystości ciekłych z terenu nieruchomości, co najmniej raz na dwa miesiące, z zastrzeżeniem ust. 1.

3. Szczelny zbiornik bezodpływowy nieczystości ciekłych lub oczyszczalnia przydomowa muszą być zlokalizowane w sposób umożliwiający dojazd do nich pojazdu asenizacyjnego firmy wywozowej w celu ich opróżnienia.

4. Przepustowość przydomowej oczyszczalni ścieków musi być dostosowana do liczby mieszkańców, w sposób zapewniający uzyskanie stopnia ich oczyszczania określonego w przepisach odrębnych.

5. Zbiornik przydomowej oczyszczalni ścieków powinien być opróżniany zgodnie z instrukcją eksploatacji.

Rozdział 5.

Inne wymagania wynikające z Wojewódzkiego Planu Gospodarki Odpadami

§ 17.

1. Zgodnie z hierarchią postępowania z odpadami, właściciele nieruchomości są zobowiązani do zapobiegania i ograniczenia możliwości powstawania odpadów.

2. Podmioty prowadzące działalność w zakresie odbierania odpadów komunalnych obowiązane są w miarę możliwości rejestrować masę odbieranych poszczególnych rodzajów segregowanych odpadów komunalnych odbieranych od poszczególnych właścicieli nieruchomości zbierających te odpady w sposób selektywny.

§ 18.

Zgodnie z ustaleniami Wojewódzkiego Planu Gospodarki Odpadami dla Województwa Mazowieckiego 24, Gmina Lesznów wchodzi w skład Regionu Warszawskiego - zachodniego.

§ 19.

Zmieszane odpady komunalne oraz bioodpady oraz odpady zielone należy przekazywać do przetwarzania do Instalacji Komunalnych wskazanych w Planie gospodarki Odpadami dla Mazowsza 24.

§ 20.

Selektywnie zebrane odpady komunalne powinny trafiać do instalacji odzysku lub unieszkodliwiania odpadów zgodnie z hierarchią sposobów postępowania z odpadami, o której mowa w art. 17 ustawy z dnia 14 grudnia 2012r. o odpadach.

§ 21.

Kolejność kierowania strumienia odpadów może ulec tymczasowej zmianie tylko w sytuacji awarii RIPOK lub innej sytuacji uniemożliwiającej przyjęcie odpadów. W takim przypadku, odpady powinny zostać przekazane do instalacji wskazanej, jako zastępcza na wypadek awarii, zgodnie z uchwałą Sejmiku Województwa Mazowieckiego w sprawie wykonania Wojewódzkiego Planu Gospodarki Odpadami.

Rozdział 6.

Obowiązki osób utrzymujących zwierzęta domowe, mające na celu ochronę przed zagrożeniem lub uciążliwością dla ludzi oraz przed zanieczyszczeniem terenów przeznaczonych do wspólnego użytku

§ 22.

Osoby będące właścicielami lub opiekunami zwierząt domowych są zobowiązane do sprawowania właściwej opieki nad tymi zwierzętami, w tym w szczególności do nie pozostawiania ich bez nadzoru i zapewnienia ochrony przed zagrożeniem lub uciążliwością dla innych osób, w tym przed zanieczyszczeniem terenów przeznaczonych do użytku publicznego.

§ 23.

Do obowiązków właścicieli utrzymujących zwierzęta domowe należy w szczególności:

- 1) stały i skuteczny ich dozór,

- 2) na terenie nieruchomości prywatnej psy mogą poruszać się swobodnie, o ile nieruchomość jest ogrodzona i nie ma możliwości wydostania się psa poza jej teren,
- 3) na terenach przeznaczonych do wspólnego użytku, psy powinny być wyprowadzane na smyczy, a w przypadku ras uznanych za agresywne lub mogących stanowić zagrożenie dla otoczenia, również w kagańcach i pod opieką osób dorosłych, którzy zapewnią sprawowanie nad nimi kontroli,
- 4) wyprowadzanie zwierząt egzotycznych poza lokal jedynie na uwięzi lub w klatce,
- 5) zabezpieczenie przed wydostaniem się z pomieszczenia pajęczaków, owadów, gadów, płazów, ptaków i innych zwierząt egzotycznych utrzymywanych na obszarze nieruchomości,
- 6) natychmiastowe usuwanie przez właścicieli zanieczyszczeń pozostawionych przez zwierzęta domowe w obiektach i na innych terenach przeznaczonych do użytku publicznego, a w szczególności na chodnikach, jezdniach, placach, parkingach, terenach zielonych itp., a także nieruchomościach innych właścicieli; nieczystości te, umieszczone w torbach mogą być umieszczane w komunalnych urządzeniach do zbierania odpadów, postanowienie to nie dotyczy osób niewidomych, korzystających z psów przewodników oraz osób niepełnosprawnych, korzystających z psów opiekunów.

Rozdział 7.

Wymagania odnośnie utrzymywania zwierząt gospodarskich na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej

§ 24.

1. Zabrania się utrzymywania zwierząt gospodarskich na terenach zabudowy wielorodzinnej, w budynkach zamieszkania zbiorowego, użyteczności publicznej oraz centrach handlowych restauracjach i ogrodach działkowych.

2. Do czasu realizacji inwestycji o przeznaczeniu ustalonym w planach zagospodarowania przestrzennego dopuszcza się utrzymywanie dotychczasowego zagospodarowania.

3. Na terenach wyłączonych z produkcji rolnej, dopuszcza się utrzymywanie zwierząt gospodarskich pod warunkiem, że wszelka uciążliwość hodowli dla środowiska, w tym emisje będące jej skutkiem zostaną ograniczone do obszaru nieruchomości, na której są te zwierzęta utrzymywane.

4. Prowadzący chów zwierząt gospodarskich na terenach wymienionych w pkt 3, zobowiązani są przestrzegać zapisów niniejszego Regulaminu, a ponadto:

- 1) przestrzegać przepisów sanitarno-epidemiologicznych,
- 2) składować obornik w odległości, co najmniej 20 m od linii rozgraniczającej nieruchomości, na terenie płaskim, tak by odcieki nie mogły przedostawać się na teren sąsiednich nieruchomości,
- 3) pszczoły trzymać w ulach, ustawionych w odległości, co najmniej 10 m od granicy nieruchomości lub 3 m przy zastosowaniu szczelnego ogrodzenia o minimum 3 m wysokości oraz 30 m od najbliższego budynku mieszkalnego, w taki sposób, aby wylatujące i przylatujące pszczoły nie stanowiły uciążliwości dla właścicieli nieruchomości sąsiednich.

Rozdział 8.

Obszary podlegające obowiązkowej deratyzacji i terminy jej przeprowadzania

§ 25.

1. W przypadku pojawienia się na terenie gminy powiększonej populacji gryzoni, która może stwarzać zagrożenie sanitarne należy przeprowadzenie deratyzację.

2. Przeprowadzaniem cyklicznych deratyzacji objęte są: szkoły, przedszkola, placówki handlowe, budynki wielorodzinne oraz budynki i urządzenia użyteczności publicznej a także zakłady zajmujące się zbiorowym żywnością lub produkcją żywności.

3. Ustala się następujące terminy deratyzacji:

- 1) w okresie wiosennym od 1 do 30 kwietnia,
- 2) w okresie jesiennym od 1 do 30 września.

W przypadku wystąpienia gryzoni deratyzację należy wykonać niezwłocznie.

UZASADNIENIE

Podjęcie nowej uchwały w sprawie Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Lesznówola ma na celu dostosowanie zapisów Regulaminu dotyczących częstotliwości odbioru odpadów zmieszanych od właścicieli lokali mieszkalnych w zabudowie wielorodzinnej do realnych możliwości gromadzenia tych odpadów na terenach Wspólnot Mieszkaniowych w chwili obecnej.

Jednocześnie informuję, że zgodnie z zapisem § 3 ust. 15 w obowiązującym Regulaminie utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Lesznówola, Zarządy Wspólnot Mieszkaniowych zostały zobowiązane do dostosowania, w tym rozbudowy altan śmietnikowych w celu umożliwienia gromadzenia wytwarzanych odpadów komunalnych w dłuższych okresach czasu,

co umożliwi zmniejszenie częstotliwości odbioru poszczególnych frakcji odpadów komunalnych także z zabudowy wielorodzinnej.

Projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Piasecznie.