

**ROZSTRZYGNIĘCIE O SPOSOBIE ROZPATRZENIA NIEUWZGLĘDNIONYCH UWAG DO PROJEKTU PLANU,  
Wykaz dotyczy projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obrębu Lesznówola i Kolonia Lesznówola.**

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie wójta w sprawie rozpatrzenia uwag		Rozstrzygnięcie Rady Gminnej załącznik do uchwały nr 121/X/2011 z dnia 29 listopada 2011 r.		Uwagi
						Uwaga uwzględniona	Uwaga nie uwzględniona	Uwaga uwzględniona	Uwaga nie uwzględniona	
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.
1.	2011.09.30	Stefan Spornacki .....	Zmiana przeznaczenia działki nr 305 z terenów MNe na MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	dz. nr. er. 305	2MNe		<b>nie uwzględniono</b>		<b>nie uwzględniono</b>	Na części uwzględniono zmianę przeznaczenia z terenów zabudowy mieszkaniowej ekstensywnej na tereny usług i zabudowy mieszkaniowej. Możliwe jest to w tej części, gdzie działka leży poza obszarem WOCHK.
2.	2011.09.21	Wróbel Ryszard i Danuta .....	1. Zmiana zapisów 8UST na działce nr. ew. 48 w miejscowości Kolonia Lesznówola na tereny UM. 2. Brak zgody na poszerzenie ul. Borowej na stronę północną o 3,5 m.	dz. nr. er. 48	8UST		<b>nie uwzględniono</b>		<b>nie uwzględniono</b>	1. Możliwa jest zmiana przeznaczenia terenu z UST na UM. 2. Obecnie dla ul. Borowej 11KDD w m.p.z.p. zaplanowano szerokość 10 m. Można ją zawęzić do 8m (po 4 m na każdą stronę drogi od osi), ze względu na fakt, że obsługiwać będzie niewielką ilość działek.
3.	2011.09.09	Sławomir Kiliński .....	Zmiana przeznaczenia działki z terenów UST na tereny U/M	dz. nr. er. 38/2	7UST		<b>nie uwzględniono</b>		<b>nie uwzględniono</b>	Utrzymano przeznaczenie zaproponowane w wyłożonym do wglądu publicznego mpzp - czyli UST, jednak z uzupełniającym zapisem w części tekstowej, pozwalającym na realizację funkcji mieszkaniowej pod warunkiem zachowania podwyższonych parametrów izolacyjności

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia dla nieruchomości, której dot. uwaga	Rozstrzygnięcie wójta w sprawie rozpatrzenia uwag		Rozstrzygnięcie Rady Gminnej załącznik do uchwały nr 121/X/2011 z dnia 29 listopada 2011 r.		Uwagi
						Uwaga uwzględniona	Uwaga nie uwzględniona	Uwaga uwzględniona	Uwaga nie uwzględniona	
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.
										akustycznej dla wnioskowanego terenu.
4.	2011.09.05	NOVA 2 Chmielewscy Spółka Jawna .....	Wniosek aby zapisy dotyczące zasad zagospodarowania terenu o symbolu 7UST, na którym znajduje się działka 38/1, zmienić na zapisy takie jakie mają obowiązywać dla terenu sąsiadującego o symbolu 10UPST, szczególnie w zakresie: - maksymalnej intensywności zabudowy netto - maksymalnego procenta zabudowy - minimalnego wskaźnika p.b.c.	dz. nr. er. 38/1	7UST		<b>nie uwzględniono</b>		<b>nie uwzględniono</b>	Utrzymano przeznaczenie zaproponowane w wyłożonym do wglądu publicznego mpzp - czyli UST, jednak z uzupełniającym zapisem w części tekstowej, pozwalającym na realizację zabudowy według wymienionych w uwadze parametrów dla wnioskowanego terenu.

.....